

H.J. Kleian

ONS KENMERK: 1864417
UW KENMERK: HT20240087
UW BRIEF VAN: 16 december 2024
BEHANDELD DOOR: M.B. van Esch
ONDERWERP: vragen ex art. 43 RvO over privaatrechtelijke handelingen versus gelijkheidsbeginsel
AANTAL BIJLAGEN: 0
DATUM: 7 januari 2025
VERZ: 7 januari 2025

Beste meneer Kleian,

In antwoord op uw brief van 16 december 2024 vindt u hieronder de beantwoording van uw schriftelijk gestelde vragen over privaatrechtelijke handelingen versus het gelijkheidsbeginsel.

Vraag 1

Zijn er in de gemeente Heusden (beleids-)regels vastgesteld om invulling te geven aan het gelijkheidsbeginsel, als genoemd in (recente) jurisprudentie, om op die manier gelijke kansen voor gegadigden te realiseren bij de verkoop/verhuur van gemeentelijk onroerend goed?

Antwoord

Ja, die staan in de [Uitvoeringsregeling uitgifte onroerende zaken](#) en [procedure uitgifte onroerende zaken](#), die we op 13 december 2022 hebben vastgesteld en die officieel bekend zijn gemaakt op 20 december 2022.

Vraag 2

Zo zulks niet het geval is, op welke wijze geeft de gemeente Heusden in de toekomst dan invulling aan aspecten als, passende mate van openbaarheid, beschikbaarheid van onroerend goed, de selectieprocedure, het tijdschema en toe te passen selectiecriteria?

Antwoord

Niet van toepassing.

Vraag 3

Graag vernemen wij of en op welke wijze het college aan deze beginselen van behoorlijk bestuur invulling heeft gegeven bij de in aanhef genoemde verhuurconstructie? Graag dus beschreven op welk moment, op welke wijze is geïnventariseerd hoeveel gegadigden en aan de hand van welke criteria er waren voor de verhuur van eerdergenoemde percelen?

Antwoord

Wij verwijzen u voor de beantwoording van deze vraag naar de digitale verslaglegging van [de extra raadsvergadering van 17 oktober 2024](#) inclusief de bijbehorende stukken zoals [de bijlage publicatie DIDAM SGMA](#). Naar onze mening zijn al deze vragen aan de orde gekomen en beantwoord tijdens de extra raadsvergadering van 17 oktober j.l.

POSTADRES
Gemeente Heusden
Postbus 41
5250AA Vlijmen

BEZOEKADRES
Julianastraat 34
Vlijmen

T (073) 513 17 89
F (073) 513 17 99
E info@heusden.nl

DIGITAAL LOKET
www.heusden.nl

BANKRELATIE
NL54BNGH0285003909

Vraag 4

Zo de in punt 1 bedoelde beleidsregels er nog niet zijn, op welke wijze wil het college tot een heldere set van regels komen teneinde invulling te geven aan het gelijkheidsbeginsel in deze specifieke casuïstiek?

Antwoord

Niet van toepassing.

Met vriendelijke groet,

het college van Heusden,
de secretaris,

mr. H.J.M. Timmermans

de burgemeester,

drs. W. van Hees