

H.J. Kleian

ONS KENMERK: 1539642
UW KENMERK: HT2024009
UW BRIEF VAN: 9 februari 2024
BEHANDELD DOOR: M.B. van Esch
ONDERWERP: vragen ex art. 43 RvO over Dorpshuis Herpt
AANTAL BIJLAGEN: 0
DATUM: 27 februari 2024
VERZ. 27 februari 2024

Beste meneer Kleian,

In antwoord op uw brief van 9 februari 2024 vindt u hieronder de beantwoording van uw schriftelijk gestelde vragen over het Dorpshuis Herpt.

Vraag 1

Kunt u ons en derhalve de raad, informeren over de ontwikkelingen sinds het moment van de daadwerkelijk subsidieverstrekking tot heden?

Antwoord

Er is met een subsidiebeschikking van 9 februari 2021 aan de Stichting Dorpshuis Herpt een eenmalig subsidiebedrag toegekend van € 250.000. Dit bedrag is bedoeld voor de aankoop en verbouwing van de voormalige kerk in Herpt om er het project Dorpshuis Herpt 2.0 te realiseren.

De voormalige kerk is inmiddels aangekocht door de stichting. In vervolg daarop heeft de stichting plannen ontwikkeld voor de transformatie van de kerk tot Dorpshuis 2.0. Tijdens de coronaperiode lag de planvorming stil, waardoor aanzienlijke vertraging is ontstaan. In vervolg daarop werd de stichting geconfronteerd met hoge inflatie en daarmee gepaard gaande explosieve stijging van bouwrijzen.

Eind 2023 heeft de stichting ons aangegeven dat de kerk deels bruikbaar is als dorpshuis, maar dat het de stichting ontbreekt aan voldoende middelen om tot de beoogde volwaardige transformatie te komen. De stichting heeft daarom gevraagd om aanvullende gemeentelijke middelen.

Over de planvorming, de voortgang en de gevraagde aanvullende gemeentelijke middelen zijn gesprekken gaande met de stichting. Als toetsingskader hanteren wij hiervoor het in voorbereiding zijnde huisvestingsbeleid dat op de planning staat voor de raadsvergadering van 18 juni aanstaande.

Vraag 2

Kunt u aangeven wanneer het "nieuwe" dorpshuis is gerealiseerd volgens de planning?

Antwoord

In de subsidiebeschikking is opgenomen dat er sprake moet zijn van een 'redelijke termijn' (2 jaar) als het gaat om aankoop en realisering van de voormalige kerk tot Dorpshuis 2.0. Deze termijn is door de hiervoor geschetste omstandigheden niet gehaald. Een nieuwe planning is ons nog niet bekend.

POSTADRES
Gemeente Heusden
Postbus 41
5250AA Vlijmen

BEZOEKADRES
Julianastraat 34
Vlijmen

T (073) 513 17 89
F (073) 513 17 99
E INFO@HEUSDEN.NL

DIGITAAL LOKET
www.heusden.nl

Bankrelatie
NL54BNGH0285003909

Vraag 3

Welke garanties heeft het College dat het project Dorpshuis 2.0 daadwerkelijk wordt gerealiseerd?

Antwoord

Er zijn geen garanties over de daadwerkelijke realisering van het project.

Vraag 4

Wat is het scenario wanneer het project Dorpshuis 2.0 niet slaagt als het gaat om de verstrekte subsidie?

Antwoord

Op grond van de afgegeven subsidiebeschikking kunnen wij in geval van het niet realiseren van aankoop en verbouwing van de kerk binnen de genoemde redelijke termijn overgaan tot terugvordering van de subsidie. Gelet op de geschetste omstandigheden en de lopende gesprekken zijn we hier vooralsnog niet toe overgegaan.

Met vriendelijke groet,

het college van Heusden,
de secretaris,

mr. H.J.M. Timmermans

de burgemeester,

drs. W. van Hees