



Inwoners neem je serieus!

Beleidsprogramma Heusden Transparant

2022 - 2026

Inhoudsopgave

Voorwoord	3
Algemeen	4
Communicatie met de burger Regionale samenwerking Verbetering dienstverlening	5
Openbare orde, veiligheid, preventie en handhaving Verkeer en vervoer	6
Eigendommen Klimaat/energietransitie	8
Economie Agrarische sector	9
Onderwijs Kunst, cultuur en monumenten	10
Sport en Welzijn Groenonderhoud en Beheer	11
Werk en inkomen Armoedebeleid Vrijwilligersbeleid Jeugdbeleid	12
Wet Maatschappelijke Ondersteuning	13
Senioren- en gehandicaptenbeleid Integratiebeleid	14
Lokale educatieagenda Natuur en milieu	15
Afvalbeleid Financiën Subsidies	16
Ruimte en Wonen	17

Voorwoord

Heusden, september 2021

Het einde van deze raadsperiode nadert. Wij hopen dat wij in de afgelopen periode als oppositiepartij tot uiting hebben kunnen brengen wat onze kiezers van ons hadden verwacht.. Bij enkele partijen gaat de financiële boekhouding nog steeds boven alles, dus ook boven de belangen van inwoners van onze gemeente. Wij constateren wel dat de hoeveelheid vergaderstukken met het stempel “vertrouwelijk” is afgenomen. Vorenstaande neemt niet weg dat er nog altijd een aantal zogenaamde besloten bijeenkomsten zijn geweest waarvan de inhoud vertrouwelijk is en blijft. Dat belemmert ons enorm met het in het openbaar uiten van kritiek. In feite wordt de raad op sommige momenten monddood gemaakt en een aantal partijen hebben daar kennelijk geen enkele moeite mee. Transparant besturen is iets wat een aantal partijen klaarblijkelijk nog steeds niet onder de knie hebben.

Voor u ligt het partijprogramma 2022 – 2026. Een aantal standpunten zal u bekend in de oren klinken., anderen zullen nieuw of aangepast zijn. Wij maken onze keuzes op grond van overtuiging, op basis van informatie en een weging daarvan. Een goed idee is zeker niet kansloos als het van een niet coalitiepartij komt. Het gaat, wat ons betreft, altijd om de inhoud en transparantie en zeker niet om de boodschapper!

Dit document dient niet alleen als kader voor hen die namens de partij participeren in de diverse overleggen, het is ook een hulpmiddel voor het voeren van politieke discussies op basis van de hierin vermelde uitgangspunten.

Met dit beleidsdocument wil Heusden Transparant vooral duidelijk maken waar zij voor staat en voor wil gaan. De inwoners van onze, mooie gemeente, kunnen in dit document lezen wat naar onze opvatting de speerpunten van beleid moeten zijn.

Zoals hiervoor al aangegeven vinden wij dat de Heusdense politiek nog transparanter moet worden. De inwoners van onze gemeente hebben er recht op dat de lokale politiek verantwoording aflegt over de wijze waarop met gemeenschapsgeld wordt omgegaan en hoe men zich gedraagt. Transparantie, ook al is het soms minder leuk of zelfs pijnlijk, is essentieel om als politiek het vertrouwen van de inwoner (terug) te krijgen en te houden.

Rob Boersma
Voorzitter Heusden Transparant

Algemeen

Heusden Transparant staat voor beleid, waarin ook aandacht is voor de specifieke eigenschappen van onze gemeente. Onze gemeente bestaat uit een groot aantal kernen met ieder hun eigen identiteit. Onze gemeente heeft ook een aantal locaties voor mensen die prefereren om niet in een huis te wonen en die tellen ook mee! Dat moet ook zo blijven, zij het dat het behoud van die eigen identiteit niet in de weg moet staan van het algemene belang van alle inwoners van de gehele gemeente Heusden.

Het beleid moet Transparant zijn, in die zin, dat de burgers het recht hebben om te weten wat er gebeurt en bovenal waarom het gebeurt. Vanzelfsprekend dient dat kosteneffectief plaats te vinden met zonodig een heldere verantwoording achteraf. Met andere woorden, geen achterkamertjes politiek, zo min mogelijk vertrouwelijkheid op stukken en vergaderingen.

Die transparantie geven wij ook vorm binnen onze eigen partij, bijvoorbeeld als het gaat om de uitslag van verkiezingen. Wij als partij hanteren een kieslijst en die lijstvolgorde is bepalend voor wie er eventueel in de gemeenteraad komt. Die volgorde kan alleen doorbroken worden door het feit dat een betreffende kandidaat zelf zoveel stemmen (de kiesdeler) haalt dat hij als gevolg daarvan rechtstreeks een zetel krijgt toegewezen in de gemeenteraad. Daarna geldt bij vervanging wederom de kieslijst en niet het aantal stemmen. Dit is niet omdat wij dat zo leuk vinden maar omdat dat is bepaald in de Kieswet.

Wij zijn van mening dat dualisme een gegeven is en er bovendien toe bijdraagt dat er een duidelijke taakverdeling bestaat binnen het gemeentelijk bestuur. Het niet volgen van dit beleidsuitgangspunt heeft tot gevolg dat de gemeenteraad zich niet beperkt tot haar wettelijke taken maar op de stoel van het College gaat zitten. Dit is iets wat naar onze mening funest is voor de beeldvorming en er bovendien toe leidt dat de raad nimmer zal functioneren op een wijze zoals die beoogd was met de invoering van het dualisme, kaderstellend en controlerend.

Heusden Transparant wil graag in coalitieverband onze verantwoordelijkheid nemen. Daarbij sluiten wij op voorhand geen enkele partij uit. In voorkomend geval zullen bij de vaststelling van een coalitieprogramma onze beleidsuitgangspunten leidend zijn. Wij realiseren ons echter terdege dat daarbij wellicht niet alle doelstellingen van de partij kunnen worden verwezenlijkt, dat accepteren wij.

Heusden moet een gemeente te zijn waar het fijn en veilig is om te wonen, werken en te verblijven. Daarbij hoort een adequaat voorzieningenniveau voor wat betreft woningen, infrastructuur, et cetera. Heusden Transparant vindt dat onze gemeente een echte "groene" gemeente moet blijven, in de zin van voldoende gras, struiken en bomen. Dat daarvoor middelen nodig zijn in het kader van onderhoud spreekt voor zich.

Hoewel Heusden een relatief kleine gemeenschap is mag dat er niet toe leiden dat de integriteit daar ondergeschikt aan wordt gemaakt. Bestuurders dienen zich dat bij voortdurend te realiseren. Dat bestuurders integer handelen, kan de inwoners van onze gemeente duidelijk worden gemaakt door op een juiste wijze verantwoording af te leggen. Dat houdt bijvoorbeeld in dat bestuurders duidelijk moeten zijn over nevenfuncties, declaratiegedrag en dergelijke. Dat houdt echter ook in dat wanneer een onderzoek naar gedragingen van bestuurders wordt ingesteld, de uitkomsten van een dergelijk onderzoek openbaar moeten zijn en niet een

vertrouwelijke status mogen krijgen. Een gedragscode wordt niet voor niets opgesteld en dient onverkort door alle betrokkenen te worden nageleefd.

Communicatie met de inwoners

Wij staan voor een goede communicatie met de inwoners van de gemeente Heusden. Hiermee wordt niet alleen gedoeld op informatieverstrekking van de gemeente naar de inwoner, maar van een nog groter belang achten wij het open staan van de Raad en het College voor signalen uit de diverse kernen. Hierbij dient echter onderkend te worden dat er voor wat betreft die communicatie rekening wordt gehouden met inwoners die de weg kennen op de digitale snelweg en inwoners die dat niet kunnen of bewust niet willen.

Ook als partij dienen wij zelf op dit punt nog actiever te zijn. Heusden Transparant moet als partij een systeem ontwikkelen waarin is geregeld dat zowel leden van de fractie als het bestuur periodiek aanspreekbaar zijn voor bewoners van onze gemeente.

Wij constateren aan de hand van statistieken dat onze website nog steeds veelvuldig wordt bezocht. Dat betekent dat in een behoefte wordt voorzien los van de gemeentelijke website. Informatieverstrekking is in onze ogen niet meer dan normaal. Ook dat hoort bij het verantwoording afleggen aan onze achterban en de Heusdense inwoners.

Regionale en intergemeentelijke samenwerking

Onze gemeente werkt samen met buurtgemeenten, zowel in de Regio Langstraat als in de Regio Noord Oost Brant en de Regio Hart van Brabant. Dit vindt zijn oorsprong in de decentralisatie van bepaalde taken van de centrale overheid naar de lokale overheid. Nu hoeft dat niet noodzakelijkerwijs erg te zijn, echter de rol en verantwoordelijkheid van de lokale besturen mag daar niet anders door worden. Dat risico ontstaat wel als die samenwerkingsvorm niet gebaseerd is op de wet Gemeenschappelijke Regelingen maar een niet officiële samenwerkingsvorm. Dat levert soms goede dingen op bijvoorbeeld de samenwerking op het gebied van werk en inkomen. Onze partij is een voorstander van samenwerking. Synergie is goed, efficiëntie ook, maar de rol en verantwoordelijkheid van de lokale politiek mag daardoor niet zwakker worden. En dat gebeurt naar ons inziens wel, voorbeelden zijn de regionale woonservice waarbij de inwoners van diverse gemeenten op dezelfde wachtlijst komen en dus een inwoner van een andere gemeente eerder aan de beurt is als hij wat hoger op de lijst staat dan een inwoner van Heusden. Het regionale standplaatsenbeleid is iets soortgelijks. Woonwagengewoners zijn volgens het Europees Hof mensen met bijzondere rechten als het gaat om hun keuze voor het wonen. Veel gemeenten worstelen daar kennelijk mee. In Heusden is er geen wachtlijst voor mensen die in een woonwagen willen wonen, dus anders dan voor andere inwoners kunnen zij zelfs hun woonbehoefte niet kenbaar maken. Hier is een nadrukkelijke rol voor het College weggelegd, maar de praktijk leert dat die daar kennelijk moeite mee hebben en het probleem liever bij de regio neerleggen waarin zijn op dit punt samenwerken.

Verbetering Dienstverlening

Deregulering is het verminderen van officiële regelingen, wetten en bemoeienissen van overheidswege. Ons standpunt is voor wat betreft dit onderwerp niet gewijzigd. Heusden Transparant is een groot voorstander van deregulering. Deregulering moet immers leiden tot verbetering van de dienstverlening. Niet alleen het schrappen van overbodige regels, maar ook het aanpakken van irritaties zoals lange aanvraagtijden, slechte

informatieverstrekking en de grote diversiteit aan formulieren, maakt onderdeel uit van de verbetering van dienstverlening. De inwoner van onze gemeente wordt zo min mogelijk belast en ondervindt zo weinig mogelijk last van de overheid. Een positieve bijkomstigheid is dat de bestuurlijke lasten worden verminderd en daardoor efficiëntie optreedt. Wel moet er voor worden gewaakt dat deregulering doorschiet en de wal het schip keert. Wij willen geen samenleving waarin sprake is van iets als “Ieder voor zich en God voor ons allen”.

Ook moeten wij er scherp op zijn dat belangrijke toezichtstaken, bijvoorbeeld het bouwtoezicht, die de overheid wil overhevelen naar civiele partijen van het zelfde niveau blijven als thans het geval is. Het liefst zouden wij zien dat sommige van die taken, bijvoorbeeld bouw- en woningtoezicht, bij de overheid blijven.

Openbare orde, veiligheid, preventie en handhaving

Uitgangspunt moet zijn, dat de inwoners van onze gemeente het gevoel hebben in een veilige en schone omgeving te wonen, werken en verblijven. Om invulling te geven aan dit uitgangspunt is het noodzakelijk dat Heusden beschikt over voldoende politie- en vrijwillig brandweerpersoneel dat bovendien ook adequaat is toegerust en gefaciliteerd voor hun specifieke taak. In het licht van het vorenstaande dienen wij kritisch de ontwikkelingen op het vlak van regionalisering van veiligheidstaken te blijven volgen.

Ten aanzien van het ziekenvervoer en de hulpverlening bij ongevallen en calamiteiten is Heusden Transparant de mening toegedaan dat de gemeente er voor dient te waken dat aan de wettelijke vereisten (bijvoorbeeld aanrijtijden) die dienaangaande zijn gesteld wordt voldaan.

Bepalend voor het gevoel van een veilige leef- en werkomgeving is het voorkomen en bestrijden van criminaliteit. Wij zijn van mening dat projecten zoals Amber Alert, Buurtpreventie en dergelijke gestimuleerd dienen te worden. Ook ANPR camera's hebben een bewezen toegevoegde waarde in de bestrijding van criminaliteit. Hiervoor is het noodzakelijk dat de gemeente voldoende voorwaardenscheppende activiteiten ontplooit en in stand houdt.

Hetzelfde geldt ten aanzien van het bestrijden van ondermijnende activiteiten. Wij vinden het meer dan ongewenst dat de onderwereld zich in toenemende mate vermengt of probeert te vermengen met de bovenwereld. Ook op dit punt moet de gemeente samenwerken binnen regionaal of provinciaal verband en zonodig middelen beschikbaar hebben.

Handhaving is niet alleen een taak van politie en gemeentelijke opsporingsambtenaren. Binnen onze gemeente zijn ook bevoegd opsporingsambtenaren (BOA's) actief van andere organisaties zoals Natuurmonumenten, Waterschap et cetera. De praktijk van de afgelopen jaren heeft ons geleerd dat er nogal wat schort aan het ambitieniveau op dit punt. Regionale samenwerking op dit punt blijkt niet het gewenste effect hebben. Dan rest er niets anders dan dat Heusden zelf zorg draagt voor voldoende handhavingcapaciteit. Te vaak, veel te vaak, moeten er in het kader van handhaving prioriteiten worden gesteld. Dat is des te schrijnender omdat er bij voortduring met handhavingstaken ontstaan bij de gemeente.

Verkeer en vervoer (infrastructuur en parkeren)

Heusden Transparant staat voor een goede infrastructuur en verkeerscirculatie voor snel- en langzaam verkeer, inclusief wandelpaden, fietspaden enz. binnen alle kernen. Tevens zijn wij

de mening toegedaan dat vooral in de winkelgebieden van de diverse kernen moet worden gezien of daar het principe van “shared space” (gelijktijdig gebruik door verschillende verkeersdeelnemers) kan worden toegepast. Wij constateren dat de “NIMBY-gedachte” (not in my backyard) ook speelt bij het wijzigen van verkeersstromen in onze gemeente. De gemeente moet rekening houden met veronderstelde of daadwerkelijke problemen en deze ook te bespreken in een omgevingsdialoog zodat inwoners meer het gevoel krijgen erbij betrokken te worden..

De afgelopen jaren is bezuinigd op het onderhoud aan de wegen onder het mom “Veilig maar heel”. Los van de vraag of dat ten koste van de veiligheid gaat, voor ons is zeker dat door dat beleid de kosten van het onderhoud worden doorgeschoven naar de toekomst. Goedkoop zal ook hier duurkoop blijken te zijn. Wij vinden dat er nimmer op het onderhoud van wegen of infrastructuur bezuinigd kan worden simpelweg om de reden dat je de kosten van het onderhoud vroeg of laat toch moet betalen en wellicht is dat zelfs duurder.

Wij vinden dat de fietspaden zoveel als mogelijk vrij liggend moet zijn. Wij vinden ook dat de voorrangregeling voor fietsers op alle rotondes hetzelfde moet zijn. Of overal voorrang of nergens.

Vrijwel de voltallige gemeenteraad heeft ingestemd met de GOL-plannen. Wij zijn er inmiddels van overtuigd dat de oorspronkelijke doelstellingen van het GOL, een betere doorstroming op de A59 en minder verkeer in de kernen, nimmer zullen worden gerealiseerd. Daarmee groeit bij ons de overtuiging dat veel inwoners van Heusden eerder hinder dan voordeel zullen hebben bij het realiseren van de GOL-plannen. Wel dienen de klachten die veel inwoners, bijvoorbeeld in de Eindstraat in Drunen en op de Akker/Grote Kerk in Vlijmen, terecht hebben opgelost te worden. Naar onze mening is het GOL daar helemaal niet voor nodig. Het GOL zou Heusden aanvankelijk ca 20 miljoen kosten, inmiddels staat de teller boven de 30 miljoen. Alternatieven voor een deel van de plannen welke zijn aangedragen door inwoners van onze gemeente zijn naar onze mening vrijwel achteloos terzijde geschoven en daarmee doe je afbreuk aan de betrokkenheid van inwoners

Het nieuwe GGVP wordt nog steeds vertraagd als gevolg van het eindeloze uitstel van de GOL-plannen. Wat ons betreft wordt er een knip in het GGVP gemaakt voor wat betreft wel en niet GOL gerelateerde zaken. Dan kunnen die zaken die niet van invloed zijn op de GOL plannen of er niets mee te maken hebben zo snel mogelijk aangepakt worden. Het is een gegeven dat onze gemeente een aantal locaties heeft die de belangstelling en aandacht hebben van een breed publiek. Denk aan de Vesting Heusden, het Nationaal Park De Loonse en Drunense Duinen. Naar onze mening mag dit er niet toe leiden dat er een wildgroei ontstaat aan recreatieverkeer, om daarbij nog maar niet te spreken over de parkeerproblemen die dat met zich mee brengt. Heusden Transparant is dan ook van mening dat er voorzieningen moeten komen voor de verkeers- en parkeerproblemen die voortvloeien uit de recreatieactiviteiten binnen onze gemeente.

Heusden Transparant is tegen een uitbreiding van betaald parkeren in onze gemeente. Dat is naar ons oordeel niet goed voor onze bedrijven. Het is onbestaanbaar dat op die wijze wederom de automobilist of winkelende inwoners een melkkoe zijn voor de gemeentelijke inkomsten.

Eigendommen

Nog steeds is het beleid van Heusden om zoveel als mogelijk gronden en panden te verkopen. Heusden Transparant is van mening, zeker als het gaat om pachtgronden, dat dit onverstandig is. Ook in de toekomst zullen er gronden nodig zijn in het kader van grondruil, zal de vraag om landbouwgrond toenemen als gevolg van maatregelen om te komen tot circulaire landbouw en veeteelt en heeft de grondpositie bovendien invloed op de financiële positie van de gemeente.

Heusden heeft nog de nodige bouwgrond in exploitatie en dus dient Heusden in de toekomst over te gaan tot aankoop van gronden op strategische basis. Ook om invloed te hebben en houden op toekomstige ontwikkelingen kan aankoop van gronden en panden zinvol zijn..

Klimaat/energietransitie

Het hoeft geen betoog dat Heusden Transparant er van overtuigd is dat de samenleving qua klimaat niet door kan gaan op de weg die de laatste decennia is ingeslagen. Neen, het moet anders, sterker het moet drastisch anders. Wij zijn niet van plan u, ook in dit document, te vervelen met allerlei opvattingen ten aanzien van maatregelen die genomen gaan worden op centraal en decentraal niveau.

De visies in het kader van duurzaamheid, windenergie en zonne-energie zijn in de afgelopen jaren tot stand gekomen. Echter al doende leert men en dat geldt ook voor ons.

Bij de uitvoering van bijvoorbeeld de visie over zonne-energie komen wij nu al tot de slotsom dat lokaal eigendom meer kanten behelst dan aanvankelijk gedacht. Lokaal eigendom moet ook echt lokaal zijn en niet alleen langs de lijn van een lokale energie coöperatie. Dat lokale eigendom moet op een ander wijze vorm worden gegeven. Aanvankelijk werden begrippen als lokaal eigendom en lokale rekenen door elkaar gebruikt. Inmiddels zijn wij tot de slotsom gekomen dat het feitelijk gaat om lokaal eigendom, om de lokale participatie en de lokale rekenen. Deze zaken zijn naar onze mening ook te verwezenlijken zonder de invulling van het lokaal eigendom zoals tot nu toe is gedacht en gedaan.

In de windvisie worden afstanden genoemd die ten dele gebaseerd zijn op het Activiteitenbesluit en voorts arbitrair zijn vastgesteld. De Raad van State heeft inmiddels bepaald dat het Activiteitenbesluit niet meer van toepassing moet zijn en er worden dus nieuwe milieu eisen gesteld. Ook is inmiddels duidelijk dat het geluid van windturbines kan leiden tot gezondheidsklachten. Er zijn inmiddels landen waar de afstand de 1.000 meter te boven gaat en ook in Nederland gaan stemmen op om de afstanden te vergroten tot 1.500 meter. Dit zal ongetwijfeld consequenties hebben voor de plaatsingsmogelijkheden. Echter de gezondheid van inwoners is belangrijker dan de energietransitie.

Daarom dient Heusden zich meer in te spannen om inwoners te betrekken bij de energietransitie. In toenemende mate valt te constateren dat onderzoeken in de vorm van een inwonerspanel en dergelijke nadien worden gebruikt om te stellen dat inwoners geen bezwaren hebben tegen een windpark bijvoorbeeld terwijl de vraagstelling van het onderzoek waaraan dat ontleent wordt veel algemener van aard en strekking was. Hoe die participatie vorm moet krijgen weten wij ook nog niet, het moet echter wel anders dan tot nu toe is gebeurd. Wij hebben een sterke voorkeur voor een (regionaal) publiek ontwikkelbedrijf als het gaat om het ontwikkelen van wind- en/of zonneparken.

Economie

Heusden Transparant staat voor een goed functionerende samenleving, waarvan een aantrekkingskracht uitgaat voor de vestiging van grote en kleine bedrijven. Daarnaast staat zij voor een goede infrastructuur en een goed woon- en leefklimaat.

Met dit beleid wil Heusden Transparant de werkgelegenheid binnen onze gemeente stimuleren en in stand houden. Wij vinden dat noodzakelijk om ook in de toekomst te kunnen borgen, dat de gemeente Heusden een aantrekkelijke gemeente blijft om te wonen en werken. Om een en ander te kunnen realiseren, is het naar onze mening noodzakelijk dat binnen onze gemeente de verlening van integrale vergunningen wordt vereenvoudigd. Revitalisering van bedrijventerreinen is essentieel voor de aantrekkingskracht van onze gemeente voor nieuw te vestigen en bestaande bedrijven. Ook zal moeten worden gekeken of en waar een toekomstige bedrijventerrein mogelijk is. In dit geheel past ook een goed en gestructureerd overleg met het Heusdens Bedrijvenplatform.

Het Parkmanagement zoals dat is geïnitieerd op Het Hoog wordt door ons gewaardeerd, echter dat model dient in onze beleving in principe te worden gerealiseerd langs de weg van vrijwilligheid. Gedwongen winkelnering op dat punt vergroot het draagvlak van deze voorziening niet.

Heusden Transparant streeft naar een aanbestedingsbeleid waarbij plaatselijke bedrijven een eerlijke kans krijgen bij aanbestedingen. Dat aanbestedingsbeleid dient bovenal transparant te zijn en naar onze beleving dient ook voor de Heusdense samenleving zichtbaar te zijn met welke bedrijven de gemeente Heusden wel of niet samenwerkt.

Heusden Transparant vindt dat ook investeringen op het terrein van de toeristische en recreatieve sector voor extra werkgelegenheid kunnen zorgen. De huidige structuurvisie biedt daartoe vele mogelijkheden.

Agrarische sector

De agrarische sector (veehouders, glas- en vollegrondtuinders en akkerbouwers) samen met de recreatieve sector zijn de voornaamste economische gebruikers van het buitengebied. De sector levert een belangrijke bijdrage aan de vormgeving van het buitengebied en het gevarieerde landschap binnen onze gemeente. Daarom verdient deze sector bijzondere aandacht en ondersteuning van de gemeente Heusden. Kernthema's die daarbij aan de orde kunnen komen zijn: schaalvergroting, herstructurering, reconstructie, specialisatie en verbreding, maar ook ruimtelijke invulling voor boerenbedrijven die als gevolg van regerings- of provinciaalbeleid gedwongen zijn te stoppen dan wel over te gaan naar een (meer) circulaire bedrijfsvoering.

Heusden Transparant is van mening dat op de vergrote bouwblokken voldoende ruimte moet zijn voor melkveehouderij en akker- en tuinbouw als de bedrijfsmatige noodzaak aanwezig is. Voor bedrijven die niet in oppervlakte kunnen groeien, moeten er mogelijkheden geschapen worden om te kunnen verbreden in recreatieve activiteiten, toeristische activiteiten en maatschappelijke functies zoals educatie, zorgboerderij, paardenhouderij, camping, et cetera.

Heusden Transparant is van mening dat er voor de agrarische sector geen onduidelijkheden mogen bestaan ten aanzien van zoekgebieden voor water- en landschap zones. Gebieden voor ecologie en waterberging moeten concreet worden aangegeven. Waar mogelijk wordt de agrarische sector betrokken bij beheer van natuur, waterberging en ecologische verbindingzones. Bestemmingsplannen moeten daar de mogelijkheid voor bieden. Heusden Transparant is van mening dat de gemeente verkavelingen en ruilingen ten behoeve van het toekennen van een andere functie aan een gebied, optimaal moet steunen. Ook zijn wij van mening dat landgoederen alleen in de Gemeentelijke Hoofdstructuur mogen worden opgericht.

Met de verkoop van natuurgebieden dient de gemeente Heusden uitermate terughoudend te zijn en indien verkoop toch noodzakelijk is, dan dient tenminste veilig te worden gesteld dat de bevolking tot in einde van jaren een ongehinderde toegang tot die gebieden kan krijgen.

Onderwijs

Een van de basistaken van de gemeente is de zorg voor goed onderwijs. Heusden Transparant is van mening dat er binnen onze gemeente onderwijsvoorzieningen moeten zijn tot en met, tenminste, het Vwo-niveau. Het aanbod van onderwijs dient zo breed mogelijk te zijn, inclusief het speciaal onderwijs en integrale kind centra. Voor zover mogelijk dient de huisvesting van deze onderwijsinstellingen te worden ondergebracht in Multi Functionele Accommodaties (MFA) en bovendien goed en veilig bereikbaar te zijn.

Heusden Transparant vindt goede huisvesting van het onderwijs belangrijk. In de aankomende jaren zal er verder geïnvesteerd moeten worden op basis van een actueel Integraal Huisvesting Plan waarin alle scholen zijn opgenomen. Niet in de laatste plaats om energiearme gebouwen te krijgen met bovendien een goede klimaatbeheersing.. Dat dat laatste essentieel is, is gebleken tijdens de Corona pandemie.

Kunst, cultuur en monumenten

In onze gemeente dient sprake te zijn van een kunst- en cultuurbeleid dat past bij de eigenheid van onze gemeente en jeugdigen uitnodigt tot deelname. Beleid, waarin de potentie die de Heusdense gemeenschap op dat punt onmiskenbaar heeft, zo optimaal mogelijk wordt benut. Bovendien zal een goed kunst- en cultuurbeleid bijdragen aan een betere creatieve ontwikkeling van personen en de culturele en esthetische omgeving binnen onze gemeente verrijken.

In iedere zichzelf respecterende gemeente dus ook in Heusden, moet ruimte zijn voor “kunst in de openbare ruimte”. Gegeven het feit dat kunstbeleving een in hoge mate subjectieve en gevoelsmatige aangelegenheid is, willen wij een onderzoek of de keuze bij de aanschaf van kunstwerken moet worden aangepast. Naar ons idee kan dit het draagvlak voor de keuze versterken.

Heusden Transparant is van mening dat er bovendien beleid dient te zijn dat gericht is op het behoud van beeldbepalende dorpsgezichten. Bij toekomstige projecten zou tevens kunnen worden bezien of en op welke wijze specifieke kenmerken van onze gemeente hersteld kunnen worden. Hierbij willen wij expliciet stellen dat het dan niet louter gaat over gebouwen

maar wij terdege ook doelen op “monumentale” bomen en objecten.

Onze gemeente kent het Centrum voor de Kunsten De Aleph/Het Pieck. De taak van dit centrum is een zo breed mogelijk aanbod aan kunst- en cultuuractiviteiten en cursussen te leveren. Hiervoor ontvangt deze instelling jaarlijks, op basis van een overeenkomst, een gemeentelijke subsidie. Heusden Transparant is van mening dat de prestaties van deze instelling controleerbaar en meetbaar moeten zijn.

Voor wat betreft faciliteiten voor culturele evenementen zijn wij van mening dat die, zo mogelijk, worden gecentraliseerd op één punt binnen onze gemeente. Bij voorkeur in de Voorste Venne. Echter daarbij dient voor ogen te worden gehouden dat onze gemeente geen rol op regionaal niveau kan en hoeft te spelen. Het zou in onze ogen van domheid getuigen om op dat punt de concurrentie aan te willen gaan met bijvoorbeeld Waalwijk of Den Bosch.

Sport en welzijn

Sport verandert, het belang dat aan de sport wordt toegekend is toegenomen. Vooral de relatie met de gezondheid is nadrukkelijk aanwezig, daarbij kan de sport meerwaarde hebben voor andere beleidsvelden o.a. de WMO. Daarom dienen onze inwoners in staat te worden gesteld een of meerdere sporten te beoefenen. Wij vinden een actieve en voor alle geledingen binnen de samenleving betaalbare sportbeoefening van groot belang voor jong en oud.

Ter uitvoering van een motie die raadsbreed is aangenomen vinden wij dat er in de diverse kernen een zogenaamd Outdoor sportcentrum moet komen. Op zo'n locatie kunnen jongeren samenkomen en kunnen bijvoorbeeld ouderen ook aan lichaamsbeweging doen. Het is ook een onderwerp waarbij Buurt Bestuurt betrokken kan worden.

Voor de zwakkeren in de samenleving dient blijvende financiële ondersteuning te worden gegeven om deelname aan cultuur- en sportvoorziening mogelijk te blijven maken.

Het thans ingezette beleid in het kader van de Sportnota onderschrijven wij nog steeds. Wel zijn wij de mening toegedaan dat het ingezette beleid frequent dient te worden geëvalueerd en dat besturen in het gewenningsproces moeten worden ondersteund. Ook moet er een helder en duidelijk (financieel) beleid komen omtrent investeringsverzoeken zodat de sportclubs weten waar ze aan toe zijn. Anders dan nu het geval is, zijn wij van mening dat vastgesteld beleid consequent moet worden uitgevoerd.

Groenonderhoud en beheer

Het groenonderhoud bepaalt in hoge mate de beeldkwaliteit van onze gemeente en moet goed qua niveau zijn. Deze beeldkwaliteit dient niet alleen betrekking te hebben op de toegangswegen naar onze gemeente en/of de centra van de verschillende kernen, maar ook het groenonderhoud in de woonwijken dient op eenzelfde niveau te worden gehouden. Immers achterstallig onderhoud aan onder andere groenvoorzieningen leidt tot verloedering van wijken. Dus gewoon het onderhoud dat jaarlijks nodig is.

Sfeerbepalende en monumentale bomen dienen, zoals ook elders al gesteld, te worden behouden. Daarnaast dient goed en consequent te worden omgegaan met alle andere boomsoorten. Er mag alleen gekapt worden (openbaar groen) indien er voor gezorgd wordt dat elders binnen de gemeente een compensatie met nieuwe aanplant plaatsvindt.

Heusden Transparant is van mening dat uitgangspunt bij de bestrijding van onkruid, een gifvrij beleid moet zijn. Financiële aspecten zijn uiteraard relevant maar wegen naar onze

mening volstrekt niet op tegen de gezondheidsrisico's die kleven aan de bestrijding van onkruid met middelen die gif bevatten.

Werk en Inkomen

Het is een gegeven dat ook binnen onze gemeente een aantal mensen in een sociaal isolement verkeert. Deze groep verdient in het bijzonder aandacht als het gaat om de stimulering van vrijwilligerswerk. Enerzijds om op deze manier het sociale isolement op te heffen en anderzijds meer mensen te betrekken bij het vrijwilligerswerk.

Meedoen, rondkomen, inburgeren en werken, dat zijn de kernbegrippen van Baanbrekers. Inwoners moeten zoveel mogelijk meedoen aan de samenleving. Uitgangspunt is zoveel mogelijk inwoners van onze gemeente te laten uitstromen naar werk in plaats van een uitkering.

Armoedebeleid

Wij zijn van mening dat met een goed armoedebeleid wordt geïnvesteerd in de participatie van burgers die door beperkingen (nog) geen toegang hebben tot de arbeidsmarkt. Ook kan daarmee het bereik en toegankelijkheid van de inkomensondersteunende voorzieningen worden verbeterd.

Voorzieningen die op dit terrein thans worden ontplooid moeten naar onze mening ook in de toekomst plaats blijven vinden. Wij doelen dan op tegemoetkomingen in het kader van de bijzondere bijstand, schuldhulpverlening, welzijnfonds, Sportkompas en de formulierenbrigade (Juvans).

Nadrukkelijk vinden wij ook dat dat in het armoedebeleid moet worden gekeken naar de financiële positie van senioren in onze gemeente.

Vrijwilligersbeleid

Heusden Transparant is van mening dat vrijwilligers het cement van de samenleving vormen. Deze stellingname blijft voor ons onverkort gehandhaafd. Daarom zijn wij van mening dat het huidige vrijwilligersbeleid geëvalueerd moet worden.

Heusden Transparant is voorts van mening dat de grote maatschappelijke waarde van het vrijwilligerswerk moet worden gewaardeerd en gesteund. Dit dient tot uiting te komen in het gemeentelijk subsidiebeleid. Hiermee kan mogelijk zowel de variëteit als het aantal verenigingen op sociaal, cultureel en sportief vlak op peil worden gehouden in alle kernen.

Jeugdbeleid

Kansen voor de jeugd, de jeugd heeft de toekomst.

Heusden Transparant is van mening dat er in de diverse woonwijken van de gemeente voldoende en bovenal veilige speeltoestellen moeten zijn voor de jeugd. Wanneer daarbij gebruik kan worden gemaakt van medewerking van buurtbewoners dan is Heusden Transparant daar een groot voorstander van.

Met de meeste jongeren in Heusden gaat het goed. Jongeren die problemen hebben worden echter niet allemaal bereikt en derhalve niet adequaat geholpen. Wij willen de samenwerking

met het jongerenwerk verbeteren. De nadruk moet meer te liggen op ‘doen’ in plaats van ‘overleg’. Dit laat onverlet dat de inzet van het Jongerenwerk naar onze mening flexibel en op maat moet zijn. Een en ander dient te geschieden op basis van prestatieafspraken, periodieke evaluaties en monitoring.

Wij zijn van mening dat er, ook binnen onze gemeente, teveel over de jeugd wordt gesproken in plaats van met de jeugd. Op structurele basis dient er met de jeugd (jongerenorganisaties) en de jongerenwerkers gesproken te worden. Dit alles dient te geschieden op basis van een programma dat moet worden opgesteld door voornoemde partijen en de gemeente.

Heusden Transparant, wil dat er een duidelijk herkenbaar informatie- en adviesloket komt waar ouders en kinderen (desgewenst anoniem) terecht kunnen.

De Jeugdzorg kost geld, veel geld. Daar heeft Heusden Transparant geen enkele moeite mee. Echter het proces rondom de jeugdzorg is wel een bron van zorgen. De kosten stijgen en wij hebben niet zozeer de indruk dat dat komt door de verleende zorg maar veel meer door een volstrekt gebrek aan controle en sturing door de gemeente zelf. De problemen van een kind staan zelden op zichzelf dus waar mogelijk moet er te allen tijde sprake zijn van een integrale zorg, waarbij alle relevante partijen, van huisarts tot kind zelf, bij betrokken zijn.

De afgelopen jaren bleken de budgetten voor jeugdzorg te krap te zijn. Wij zijn van mening dat wanneer van rijkswege tekorten waren gecompenseerd, die gelden, voor zover niet meteen nodig, dienen te worden toegevoegd aan de reserve sociaal domein. Anders lopen we het risico dat die gelden worden aangewend voor andere doeleinden. Dat vinden wij meer dan ongewenst.

Wet Maatschappelijke ondersteuning (WMO)

De WMO is een wet, die ervan uit gaat dat iedereen moet kunnen deelnemen aan de maatschappij. Heusden Transparant is van mening dat het beleid in het kader van de WMO zodanig moet zijn ingericht dat de beschikbare middelen en hulp op die plaatsen komt, waar die daadwerkelijk nodig is. In het kader van de Civil Society hanteren wij het uitgangspunt dat de verantwoordelijkheid voor participatie ligt bij burgers, bedrijven en maatschappelijke organisaties. Waar nodig moet de gemeente ondersteuning bieden. Het reeds bestaande WMO-zorgloket moet beter worden toegerust c.q. uitgebreid, in die zin dat er tijdens het spreekuur die disciplines aanwezig zijn die relevant zijn in het kader van de WMO.

Voorts zijn wij de opvatting toegedaan dat, de in dit kader door de overheid beschikbaar gestelde financiële middelen, niet mogen worden aangewend voor andere doeleinden of om eventuele tekorten in de gemeentelijke “boekhouding” aan te zuiveren.

Daarnaast dient naar onze opvatting periodiek aan de raad te worden gerapporteerd over de uitvoering van het WMO-beleid. Tevens dient het toekomstig WMO-beleid te worden afgestemd op de demografische ontwikkelingen.

De keuzevrijheid in de zorg mag niet leiden tot onzekerheid bij inwoners die deze zorg nodig hebben. Om een goede zorgkeuze te kunnen leveren is samenwerking met andere gemeenten in de vorm van vervoer en inkoop van zorg wellicht mogelijk. Financiële aspecten mogen echter niet leidend zijn. Primair zijn betrouwbare partners en kwaliteit van het allergrootste belang. Onnodige, kostenverhogende bureaucratie is uit den boze, zeker in het licht van onze opvattingen over deregulering.

De WMO-adviesraad moet betrokken blijven bij het ontwikkelen van beleid. Ook ten aanzien van de uitvoering van het beleid moeten dit orgaan een adviserende en toetsende rol hebben. Periodieke evaluatie, in samenspraak met dit orgaan, is naar onze mening van groot belang.

Senioren- en gehandicaptenbeleid

In haar beleid doet ook de gemeente in toenemende mate een beroep op de eigen verantwoordelijkheid, zelfredzaamheid en participatie van gehandicapten en senioren. Wij willen bevorderen dat ouderen en mensen met een lichamelijke, psychische of geestelijke beperking zo lang zij dat willen en kunnen, in de eigen omgeving blijven wonen.

Het is ondenkbaar dat de overheid kan volstaan met de introductie van het begrip “zelfredzaamheid”. Behalve een toename van de participatie en zelfredzaamheid van ouderen is ook een aanpassing van de omgeving en het inrichten van speciale voorzieningen terplekke noodzakelijk. Het gaat hierbij om inrichting en opzet van zorgservicepunten, verblijf- en recreatieruimten al of niet gegroepeerd rondom woonservicezones of concentraties van seniorenwoningen, inclusief de benodigde eigentijdse voorzieningen.

Mantelzorg is een zegen indien familieleden of naasten in de gelegenheid zijn die zorg te leveren. Echter, het kan en mag niet zo zijn dat de zorg voor ouders of familieleden een kwelling wordt. Wij wijzen iedere vorm van gedwongen mantelzorg af. Een dergelijke gedachtegang is in onze ogen immoreel, bovendien bestaat het risico dat een aantal ouderen volstrekt geïsoleerd raakt.

Ook binnen onze gemeente komt het voor dat mensen die samen een hoge leeftijd hebben bereikt op enig moment geforceerd “gescheiden” verder moeten gaan omdat de gezondheid van één van de partners zo ver achteruit gaat dat verzorging binnen het verzorgingshuis waar zij op dat moment verblijven niet langer mogelijk is. Wat deze mensen resteert is een “gescheiden” verder leven op soms grote afstand. Heusden Transparant is van mening dat dit meer dan ongewenst is en wil dan ook onderzocht zien of het mogelijk is om deze problematiek op te lossen door de realisatie van woonvoorzieningen waarin partners samen verder kunnen leven ondanks de slechte gezondheid van één van de partners. Heusden Transparant wil dat verenigingen en organisaties aangespoord worden om activiteiten door en voor alle doelgroepen te organiseren, door middel van gerichte inzet van subsidiemiddelen en voorwaarden zodat participatie bevorderd wordt.

Integratiebeleid

Integratie is een combinatie van cultuurbehoud en participatie. Actief burgerschap is een belangrijk begrip in deze. Integreren doe je samen. Het is echter van primair belang om een zodanig klimaat te scheppen dat personen of instellingen burgers niet discrimineren, dat zij zich veilig voelen in hun sociale- of fysieke leefomgeving en dat goederen en voorzieningen in onze samenleving voor iedereen bereikbaar zijn.

Heusden Transparant is voorstander van een integrale benadering en kiest niet voor specifiek integratiebeleid. Bij elk beleidsterrein moet er vanuit worden gegaan dat een bepaald percentage van de burgers van de gemeente Heusden medelander is. Bij integraal beleid wordt gekeken naar specifieke problemen van diverse groeperingen zonder op voorhand, te opteren voor specifiek doelgroepenbeleid.

Voor wat betreft de opvang van vluchtelingen zijn wij de mening toegedaan dat daar ook binnen Heusden in verantwoorde mate ruimte voor moet zijn. Daarbij dient echter oog te bestaan voor de locatie van vestiging van die personen, huisvesting mag niet ten koste gaan van huisvestingsmogelijkheden van inwoners en integratie van deze mensen vergt meer dan alleen huisvesting.

Lokale educatieagenda

Heusden Transparant ondersteunt het huidige beleid van de lokale educatieagenda. Wij blijven van mening dat een gedegen gemeentelijk beleid ten aanzien van achterstanden in het onderwijs van eminent belang is. Nog belangrijker vindt Heusden Transparant een goed beleid ten aanzien van het opsporen en bestrijden van onderwijsachterstanden bij jonge kinderen. Immers problemen moet je proberen aan de voordeur op te lossen en niet via de achterdeur.

Natuur en milieu

Algemeen

Ook de gemeente Heusden heeft te maken met de gevolgen van de implementatie van de Kader Richtlijn Water, het Klimaat akkoord, de Ecologische Hoofd Structuur, Natura 2000, et cetera. Deze (inter)nationale regelgeving is in hoge mate gerelateerd aan het aspect duurzaamheid.

Heusden Transparant, staat voor behoud en versterking van natuurlijke waarden en wil het beleid en het imago van “groene gemeente” tussen 's-Hertogenbosch en Waalwijk bevestigen. Heusden Transparant staat positief tegen over de ontwikkeling van een ecologische zone en waterberging ten oosten van Vlijmen. Heusden Transparant is echter wel van mening dat voorkomen dient te worden dat natuur en milieu een zodanig keurslijf gaan vormen dat andere gewenste dan wel noodzakelijke ontwikkelingen worden geblokkeerd dan wel vertraagd.

Bodemverontreiniging

Er zijn verscheidene locaties in onze gemeente waar sprake is van een (ernstige) bodemverontreiniging. Het overgrote deel van die verontreinigingen zijn in beeld en worden gemonitord omdat sanering niet altijd mogelijk is. Sommige verontreinigingen van het grondwater gaan tot wel 75 meter diep en variëren van olieverontreiniging, verontreiniging met zware metalen en met vinylchloride. In onze gemeente beweegt het grondwater zich van zuid tot zuid oostelijke in noordelijke tot noordwestelijke richting. Het blijft zaak om eventuele verplaatsing te monitoren omdat ten noorden van de grondwaterverontreinigingen grondwater wordt onttrokken tot vele tientallen meters diepte. De bestuurlijke verantwoordelijkheid ligt op provinciaal niveau en Heusden moet er voor zorgen dat zij adequaat wordt geïnformeerd over ontwikkelingen op dit vlak.

Hemelwater

Ter ontlasting van waterzuiveringsinstallaties is Heusden Transparant voorstander van de scheiding van hemelwater en afvalwater. Momenteel staan er vele technieken ter beschikking die zoveel mogelijk moeten worden benut. Vanuit dat standpunt beschouwd, is Heusden

Transparant van mening dat bij nieuwbouw- en renovatieprojecten er te allen tijde sprake moet zijn van voornoemde scheiding van afvalwater en hemelwater.

Afvalbeleid

In beginsel moet er naar worden gestreefd dat de afvalverwerking kostenneutraal is, waarbij in ieder geval ook het motto: “de vervuiler betaalt”, niet uit het oog mag worden verloren. Wel vinden wij dat de gemeente op dit punt is doorgeschoten door op geen enkele manier rekening te houden met in het bijzonder ouderen en mensen met een slechte gezondheid. Deze betalen de rekening voor het feit dat de gemeente een zo goedkoop mogelijk systeem wil waarbij het motto van de vervuiler betaald maar ten dele wordt verwezenlijkt. Ook vinden wij dat de loopafstanden waarmee inwoners van delen van onze gemeente worden geconfronteerd nog steeds onacceptabel zijn en er dus containers bij moeten worden geplaatst. Dit zal naar onze mening ook bijdragen aan de vermindering van illegale dumpingen en de acceptatie van het beleid vergroten. Wij vinden dat er bij het restafval moet worden afgerekend op basis van het gewicht van het aangeboden vuil en niet, op basis van inworp. Voorts dient naar onze mening krachtdadig te worden opgetreden tegen personen die hun afval storten op plaatsen die daarvoor niet bestemd zijn.

Financiën

De gemeenteraad heeft als taak de gemeente te controleren voor wat betreft het financiële beleid. Het uitoefenen van deze controlerende taak vereist naar onze mening dat ook het financiële beheer transparant is maar bovenal dat de raad tijdig wordt geïnformeerd. Dit is bovendien noodzakelijk om ons in de gelegenheid te stellen beleidsafwegingen te maken in relatie tot de lastendruk voor de burgers. We moeten deze lastendruk ook voor de burger inzichtelijk maken en waar mogelijk beperken. Tevens streven we er naar om de lasten zo eerlijk mogelijk te verdelen.

Geconstateerd wordt dat ook gemeenten voor velerlei projecten aanspraken kunnen maken op (Europese) subsidies. Heusden Transparant is van mening dat ook onze gemeente moet streven zoveel mogelijk subsidies te verwerven. Echter te allen tijde dient te worden geborgd dat ook daadwerkelijk sprake is van reële subsidieaanvragen. Wanneer wij dit criterium niet strak hanteren zal blijken dat achteraf subsidies moeten worden terugbetaald.

Door deze aanpak zal er voor onze gemeente een zorgvuldig en verantwoord financieel beleid ontstaan.

Subsidies

Wij zijn van mening dat verenigingen een essentieel deel vormen van de Heusdense samenleving. Wanneer het gaat om sportverenigingen vinden wij dat kritisch moet worden gekeken naar de hoogte van de subsidies in relatie tot de maatschappelijke rol die zij hebben. Gaat het om subsidies die verstrekt worden aan culturele instellingen dan zijn wij de mening toegedaan dat een heroverweging van die subsidies noodzakelijk is. Als er voor een project, zoals bijvoorbeeld Dorpscafé De Steeg in Haarsteeg of het Dorpshuis in Herpt, gelden beschikbaar worden gesteld, dan vinden wij dat prima onder de voorwaarde dat wanneer een dergelijk initiatief in een andere kern groeit, dat project op dezelfde wijze wordt gesteund. Over met name dit laatste hebben wij grote zorgen.

Ruimte en wonen

Structuurvisie

De structuurvisie is inmiddels meer dan 10 jaar oud maar geeft desalniettemin de kaders weer waar binnen we op een weloverwogen manier naar de toekomst kijken en onze investeringen plannen. Dit alles moet leiden tot een planvorming waarin natuur, wonen, werken, recreatie en bereikbaarheid als centrale en integrale investeringsvraagstukken worden behandeld. Op dit moment wordt er in het kader van de invoering van de Omgevingswet gewerkt naar een omgevingsvisie. Ongeacht wat de naam is, in dit document geven wij onze zienswijze weer op aspecten als (gezond) wonen, werken, recreatie en leven.

Binnen onze gemeente hebben wij ook een aantal bedrijven die niemand in zijn achtertuin wil, zogenaamde NIMBY-bedrijven. Gegeven het feit dat ook de gemeente Heusden haar verantwoordelijkheid moet nemen ten aanzien van deze bedrijven dienen er binnen de structuurvisie en zeker binnen de Omgevingsvisie locaties te worden aan gewezen waar deze bedrijven een plaats krijgen of kunnen krijgen in de toekomst.

Woonvisie

Heusden Transparant is van mening dat dit beleid en de structuurvisie de basis moeten vormen voor het bouwen en wonen in onze gemeente. Hierbij mogen ook aspecten als duurzaamheid en energieneutraal niet onbelicht blijven. Waar mogelijk en waar ruimte vrijkomt, is inbreiding van woningbouw wenselijk. Echter het inbreiden mag niet ten koste gaan van alles. Naar onze opvatting moet er sprake zijn van een herontwikkeling van thans of in het verleden bebouwd gebied. Daarnaast mag het inbreiden niet zonder meer ten koste gaan van speelterreinen, parken, groenvoorzieningen en waterpartijen.

Voor wat betreft de sociale huur werkt Woonveste inmiddels in een regionaal verband samen met omliggende gemeenten. Links- of rechtsom mag deze samenwerking niet ten koste gaan van de belangen van inwoners van Heusden. Zeker niet als blijkt dat de andere deelnemende gemeente minder presteren op het vlak van nieuwbouw dan Heusden doet. Mocht blijken dat Heusden meer presteert dan de andere deelnemers in Woonservice regionaal, dan moet wat ons betreft zo snel mogelijk een eind aan worden gemaakt aan deze samenwerking.

Naar ons oordeel moet extra aandacht worden besteed aan de levensloopbestendigheid van woningen in relatie tot en rekening houdend met woonzorgzones. Een woonzorgzone in de nieuwbouwwijk De Grassen in de omgeving van de Tuinbouwweg, is nu net datgene dat wij hoogst ongewenst vinden.

Daarenboven moet er voor starters extra aandacht zijn bij ontwikkeling van bouwplannen bij zelfbouw, koop en huur. Ook de doorstroming bij huurwoningen moet een doelstelling zijn van het gemeentelijk beleid. Om dit te bewerkstelligen zal er veel meer aandacht moeten komen voor de realisatie van sociale huur- en koopwoningen. Bij ontwikkeling van bouwprojecten moet er een evenwichtige verdeling zijn met betrekking tot de diverse doelgroepen, waarbij wat ons betreft een zelfbewoningsplicht in combinatie met een anti-speculatiebeding een vereiste is.